



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO PROVINCIA DI PAVIA

Via Marconi n. 37 – Travacò Siccomario (PV)
C.F.00468090188 Tel. 0382.482003 Fax 0382482303
E mail: protocollo@comune.travacosiccomario.pv.it
servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it
Pec: protocollo@pec.comune.travacosiccomario.pv.it
www.comune.travacosiccomario.pv.it

AVVISO PUBBLICO

**RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 112 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.
ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 1 LETTERA B) L. 381/1991
E S.M.I. PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE D'INVITO
A PROCEDURA NEGOZIATA SULLA PIATTAFORMA ARCA SINTEL
PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1
DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I.
PERIODO: ANNI TRE DALL' EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- il Comune di Travacò Siccomario ha la necessità di esternalizzare il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale;
- la Regione Lombardia con la Legge n° 21/2003, modificata con la Legge n. 1/2008 ha introdotto importanti norme volte a valorizzare il ruolo delle Cooperative Sociali, mediante la previsione di una regolamentazione fra Enti Pubblici e Soggetti del privato sociale, riconoscendo il ruolo importante che viene svolto dalla Cooperazione Sociale per la realizzazione degli obiettivi di tutela della persona, in applicazione del principio di sussidiarietà;
- con delibera n. 32 del 20/1/2016 l'ANAC ha approvato le linee guida per l'affidamento di servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali;
- questo Ente intende affidare il servizio in oggetto, attraverso la stipula di una convenzione ex art. 5, comma 1, Legge n. 381/1991 indicando una procedura negoziata riservata, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., alle Cooperative Sociali di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) della Legge n. 381/1991 al fine di favorire l'integrazione e creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della medesima legge, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità ed economicità previsti da D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

Con il presente avviso

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Travacò Siccomario intende svolgere un'indagine di mercato, avente scopo esplorativo al fine di individuare **almeno 5 (cinque)** cooperative di "tipo B" come definite dall'art. 1 comma 1 lettera b) della legge N. 381/1991 e s.m. e i., se ne esistono in tal numero, da invitare alla successiva procedura negoziata, da espletarsi sulla piattaforma Arca Sintel di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36,

comma 2, lettera b), art. 35, comma 1, lett. c) e art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i., e secondo le disposizioni di cui alla Legge n. 381/91 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto mediante convenzione di cui all'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/91 e s.m. e i.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la più ampia partecipazione alla selezione di operatori economici in possesso dei requisiti necessari, potenzialmente interessati a partecipare alla presente procedura.

1. ENTE APPALTATORE

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

Via Marconi n. 37 – 27020 TRAVACO' SICCOMARIO (PV)

P.IVA 00468090188 Telefono: 0382 482003 Fax: 0382 482303

e_ mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it

Pec: protocollo@pec.comune.travacosiccomario.pv.it

www.comune.travacosiccomario.pv.it

eventualmente per il tramite dell'ASSOCIAZIONE CONSORTILE TRA COMUNI (Centrale Unica di Committenza) costituita tra il Comune di Travacò Siccomario e di San Martino Siccomario

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ha per oggetto la pulizia di alcuni immobili di proprietà comunale e sarà meglio dettagliato nel Capitolato d'appalto e nella convenzione.

Gli immobili oggetto dell'intervento sono:

- Edificio Municipale Via Marconi n. 37
- Archivio Comunale Piazza L. Fontana n. 9
- Saletta Fontana Piazza L. Fontana n. 9
- Biblioteca comunale Via Po n. 18
- Bagno/Camera Mortuaria del Cimitero Travacò capoluogo Via Dei Boschi
- Bagno Cimitero Frazione Mezzano Via Matteotti
- Centro Polifunzionale Bertotti Via IV Novembre
- Sede Protezione Civile Via Del Tovo
- Centro Comunale del riutilizzo Via Gramsci n. 5
- Centro Diurno Integrato per Anziani Via Santuario del Novello 16

Tale procedura è finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1 della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i.

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di **anni 3 (TRE)** dall'effettivo inizio del servizio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un massimo di 6 (sei mesi), in relazione a necessità operative derivanti dallo sviluppo delle procedure per un nuovo affidamento dei servizi o per diversa soluzione gestionale degli stessi.

La Cooperativa è impegnata ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa. Alla data di scadenza della convenzione la stessa si intenderà cessata senza disdetta da parte del Comune di Travacò Siccomario.

4. PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio posto a base d'asta ammonta a complessivi € **135.678,48 (centotrentacinquemilaseicentosettantottoeuro/48)** oltre all'IVA di cui € **1.500,00 (millecinquecentoeuro/00)** + Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (calcolati a corpo).

La tariffa oraria omnicomprensiva posta a base d'asta è di € 18,84 + IVA oneri della sicurezza esclusi.

5. FINANZIAMENTO

Fondi propri di bilancio

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Territorio di Travacò Siccomario

7. PROCEDURA

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, al fine di procedere alla formazione di un elenco di soggetti idonei.

Verranno invitati a presentare offerta **fino ad un massimo di n. 5 operatori economici**, se sussistono in tale numero aspiranti idonei risultanti ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso.

Le candidature saranno esaminate in seduta riservata dal Responsabile del Procedimento coadiuvato da altro dipendente dell'Ente con funzioni di verbalizzante, al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la serietà e l'indipendenza delle offerte, riservandosi la facoltà di procedere alla successiva selezione dell'affidatario da invitare, mediante apposito sorteggio.

Qualora gli operatori economici idonei siano in numero **superiore a 5**, si procederà ad individuare le Cooperative da invitare, tramite sorteggio pubblico.

La data dell'eventuale sorteggio viene fin da ora fissata nel 20 novembre 2018 alle ore 9:30 presso la Sede Comunale di Via Marconi n. 37. Ogni variazione sarà comunicata esclusivamente mediante pubblicazione di un avviso sul sito istituzionale nella sezione "News" in Home Page e nella sezione "Bandi di Gara".

Si procederà all'estrazione delle Cooperative da invitare associando a ogni manifestazione di interesse un numero secondo l'ordine di arrivo al protocollo comunale; si formerà quindi l'elenco delle 5 Cooperative da invitare in **seconda fase**, a procedura negoziata per l'affidamento del servizio in argomento, da svolgersi sul portale Arca Sintel di Regione Lombardia, senza rendere note le corrispondenti denominazioni. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

L'esito di tale indagine sarà resa nota a conclusione della successiva procedura negoziata, mediante pubblicazione del verbale sul sito www.comune.travacosiccomario.pv.it nella sezione "Bandi di Gara" sempre a garanzia del principio di serietà e indipendenza delle offerte.

Laddove, al contrario, gli operatori economici idonei fossero meno di 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare le Cooperative che abbiano manifestato interesse, anche se in un numero inferiore a 5 (cinque) ed anche qualora ne sia pervenuta una sola.

L'aggiudicazione della successiva procedura negoziata sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base al merito tecnico-organizzativo e della proposta progettuale d'inserimento lavorativo, della qualità dell'offerta e al prezzo. Sono pertanto esclusi affidamenti con il metodo del massimo ribasso.

L'aggiudicazione è effettuata a favore del soggetto che riporterà complessivamente il punteggio più alto secondo i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi che saranno dettagliati successivamente nella lettera invito.

8. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione all'indagine di mercato in oggetto, le Cooperative Sociali di cui all'art. 1 comma 1 lettera b) della Legge n. 381/1991 e s.m. e i. interessate devono possedere i seguenti requisiti alla data di scadenza per l'invio della candidatura di cui al presente avviso:

1. iscrizione al portale Arca Sintel di Regione Lombardia e qualificazione per il Comune di Travacò Siccomario per un codice ATECO compatibile;
2. iscrizione alla C.C.I.A.A. territorialmente competente con oggetto sociale comprendente i servizi oggetto della gara;
3. l'iscrizione all'albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive (Albo Nazionale delle Cooperative);

4. l'iscrizione all'**Albo Regionale** delle Cooperative sociali di cui all'art. 9 comma 1 della Legge n. 381/1991 – **Sezione B**;
5. essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D.Lgs. n. 220/2002;
6. possedere tutti i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare, con particolare riferimento a quelli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.
7. avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento dei servizi richiesti nella presente selezione finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;
8. applicare nei confronti dei lavoratori/soci lavoratori il CCNL delle Cooperative Sociali;
9. essere in regola con gli obblighi:
 - sulla sicurezza del lavoro previsti dal D.Lgs n. 81/2008 s.m.e.;
 - concernente i contributi previdenziali INPS e INAIL (DURC);
 - concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse e conseguenti adempimenti;
10. aver svolto, **con buon esito**, nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso (2015/2016/2017), **servizi ANALOGHI (pulizia immobili per Enti Pubblici o Enti Privati)** a quelli posti in gara, per un importo complessivo nel triennio non inferiore a quello posto a base di gara.

E' ammessa la partecipazione di Consorzi di cui all'art. 8 della Legge 381/1991 e s.m. e i. che dovranno indicare, pena l'esclusione dalla selezione, le parti di servizio svolte dalle singole cooperative.

Il rispetto dei requisiti di cui sopra dovranno essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 secondo il modello allegato e deve essere corredata dal documento d'identità del sottoscrittore.

Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Travacò Siccomario in occasione della successiva procedura di affidamento dello stesso. Eventuali dichiarazioni incomplete o indeterminate, che non definiscano con inopponibile certezza il possesso dei requisiti di partecipazione alla successiva procedura negoziata da parte dell'operatore, costituiranno motivo di esclusione ad insindacabile giudizio del Comune di Travacò Siccomario.

9. TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori interessati a partecipare all'indagine di cui all'oggetto, potranno inviare la propria candidatura entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 17 NOVEMBRE 2018** al seguente indirizzo: COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO, VIA MARCONI N. 37 – 27020 TRAVACO' SICCOMARIO.

La consegna della manifestazione di interesse - consistente in un'istanza corredata dalle dichiarazioni circa il possesso dei requisiti previsti al precedente comma 8 - può essere effettuata, seconda una delle seguenti modalità:

- POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA all'indirizzo: protocollo@pec.comune.travacosiccomario.pv.it la documentazione dovrà essere allegata alla PEC e sottoscritta con firma digitale in corso di validità da parte del Legale Rappresentante;
- RACCOMANDATA CON AVVISO DI RICEVIMENTO;
- CONSEGNA A MANO, negli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo (dal lunedì al sabato dalle 8:30 alle 12:30).

Le manifestazioni di interesse, corredate dalla copia della carta d'identità del sottoscrittore, devono riportare le generalità complete del mittente e la dicitura **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SULLA PIATTAFORMA ARCA SINTEL PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**

MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I. - PERIODO: ANNI TRE DALL' EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO"

Non è necessario che la manifestazione di interesse sia racchiusa in una busta sigillata.

La consegna tempestiva della manifestazione di interesse è a **esclusivo rischio del mittente** ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione entro il termine ultimo precisato (farà fede la data di arrivo al protocollo comunale e non la data di spedizione).

E' consentita la candidatura di operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo. Non è consentito agli operatori economici presentare la manifestazione di interesse in forma individuale e contemporaneamente quale componente di un raggruppamento o di un consorzio, ovvero quale componente di più di un raggruppamento o consorzio, ovvero quale componente di un raggruppamento e di un consorzio.

Non è consentito presentare la manifestazione di interesse ad operatori economici che si trovano, l'uno rispetto all'altro, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto: il divieto opera se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

10. ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA.

Le candidature pervenute oltre il termine (**considerato perentorio**) sopra indicato non saranno prese in considerazione. In caso di documentazione non conforme e/o incompleta, la Cooperativa sarà invitata a regolarizzare la stessa entro il termine perentorio di 1 giorno lavorativo dalla richiesta. In caso di inadempienza si procederà all'esclusione della Ditta.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, è avviata a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, (non trattandosi di procedura di gara) che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, revocare, modificare, annullare o re indire con adeguata motivazione, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, senza che agli operatori economici spetti alcuna forma di indennizzo.

Tutte le informazioni relative al presente avviso potranno essere richiesti al seguente ufficio: Ufficio Servizi Sociali Comune di Travacò Siccomario - Responsabile del Procedimento Sig.ra Bailo Giovanna nei seguenti orari dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e_mail: servizisociali@comune.travacosiccomario.pv.it.

Il Responsabile unico del Procedimento è: Sig.ra Bailo Rag. Giovanna.

12. PRIVACY

I dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento in oggetto e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza delle informazioni. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Travacò Siccomario e sul sito istituzionale nella Sezione "Bandi di Gara".

Lì 6 novembre 2018.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BAILO RAG. GIOVANNA**

(Documento informatico firmato digitalmente)