



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
PROVINCIA DI PAVIA

Calcolo spesa per acquisizione servizio - oneri sicurezza

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA
IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
MEDIANTE CONVENZIONAMENTO CON
COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B) AI SENSI
DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91
E S.M.E I.**

**PERIODO: TRE ANNI DALL'EFFETTIVO INIZIO
DEL SERVIZIO**

Prospetto di calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio (base d'asta) con precisazione dei costi della sicurezza

Sebbene il presente affidamento sia effettuato secondo le disposizioni dell'art. 5 della Legge n. 381/1991 (comma 1) che consente alla Amministrazioni di stipulare convenzioni con Cooperative di Tipo "B" in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione:

- a) per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi;
- b) il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici;
- c) purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

il calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio, al fine della determinazione della soglia di riferimento, avviene secondo le normali disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

1. Quadro di riferimento

Art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Omississ....

Art. 23, comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.

"Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Omississ...

Nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera sulla base di quanto previsto nel presente comma. I costi della sicurezza sono scorporati dal costo dell'importo assoggettato al ribasso."

Il costo della manodopera del presente appalto è stimato in complessivi € 120.433,02= prendendo a riferimento le tariffe orarie previste dalla tabella Nazionale - Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Costo orario del lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore Socio-Sanitario-Assistenziale-Educativo e di inserimento lavorativo – Cooperative Sociali - Maggio 2013 –

2. Determinazione dei valori (Appalto di servizi)

Durata dell'appalto	Anni 3 dall' effettivo inizio del servizio
Costo stimato € 18,84/ora + IVA Monte ore annuo: 2.374 Monte ore complessivo: 7.122	Costo stimato complessivo € 134.178,48 oltre all'IVA
Costi della sicurezza (derivati dal DUVRI)	Costi della sicurezza - valore complessivo riferito all'intera durata dell'appalto: € 1.500,00 oltre all'IVA di legge.
Valore a base d'asta	€. 135.678,48 + Iva di legge di cui € 1.500,00 + Iva per costi della sicurezza (non assoggettabili a ribasso)
Valore stimato relativo alle possibili opzioni	Proroga (periodo massimo preventivato: 6 mesi) [Valore stimato rapportato al valore medio annuo posto a base d'asta € 44.726,16] €. 22.363,08 + Iva
Valore stimato adeguamenti previsti del contratto di appalto	Valore stimato revisione prezzi art. 106 comma 1 lettera a) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i. [Valore ipotetico calcolato dal secondo anno in base alla % media di variazione prezzi verificatesi negli ultimi tre anni, pari al 0,83 % include gli oneri della sicurezza] € 750,76 + Iva
Valore stimato dell'appalto unicamente finalizzato al controllo del rispetto del limite sotto soglia comunitaria per l'applicazione della normativa derogatoria di cui all'art. 5 Legge n. 381/1991	[Valore della base d'asta + valore eventuale adeguamento prezzi + valore eventuale proroga] € 158.792,32 + Iva