

## DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO - ANNO 2026

Dato atto che in base all'art. 27 della legge 448/2001 il termine previsto per deliberare le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali, nonché i regolamenti delle entrate, da applicare con effetto dal 1° gennaio dell'anno successivo è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

**con decorrenza 01.01.2026 i diritti di segreteria relativi alle pratiche di Area Tecnica** ad esclusivo vantaggio del Comune sono determinati nella misura, per le varie categorie di applicazione, come dal prospetto tabellare seguente che sarà trasmesso agli uffici interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza in conformità alle specifiche disposizioni statutarie e regolamentari.

### IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ANNO 2026 – AREA TECNICA

DIRITTI DI SEGRETERIA			
Tipo di Documento	Importo		
<b>Certificati di destinazione urbanistica (DPR 380/2001 – art.30)</b>			
Fino a 5 particelle a cui si deve aggiungere:	euro	65,00	
Per ogni ulteriori 5 particelle	euro	55,00	
Da rilasciare in 48 ore	euro	110,00	
<b>Urbanistica</b>			
Piani attuativi, Programmi Integrati di Intervento, Piani Particolareggiati, Piani di Recupero <b>CONFORMI ALLO STRUMENTO URBANISTICO</b>	euro	1.100,00	
Piani attuativi, Programmi Integrati di Intervento, Piani Particolareggiati, Piani di Recupero <b>IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO</b>	euro	1.650,00	
Convocazione Conferenza Servizi art. 20 DPR 380/2001	euro	280,00	
<b>Autorizzazioni paesaggistiche</b>			
Autorizzazioni paesaggistiche	euro	110,00	
<b>CEA - CIL – CILA - CILAS</b>			
Comunicazione attività edilizia libera CEA-CIL-CILA-CILAS	euro	55,00	
<b>Permesso di Costruire/SCIA alternativa al PDC</b>			
Residenziali interventi non onerosi e varianti senza aumento di Volume o SLP	euro	220,00	
Residenziali interventi onerosi	euro	330,00	
Produttivi, commerciali, direzionali, turistico interventi non onerosi e varianti senza aumento di Volume o SLP	euro	440,00	
Produttive, commerciali, direzionali, turistico onerosi	euro	650,00	
Permesso di costruire convenzionato	euro	350,00	
Richiesta parere preventivo	euro	100,00	
<b>SCIA</b>			
Segnalazione certificata di inizio attività	euro	65,00	
<b>Pratiche in sanatoria</b>			
Tutte le istanze edilizie e paesaggistiche in sanatoria (spese per la solo istruttoria) oltre a quanto dovuto ai punti precedenti in relazione alle categorie precedenti	euro	200,00	
<b>Certificati e attestazioni varie</b>			
Edilizia, inagibilità, idoneità alloggiativa e attestazioni varie	euro	60,00	
Richiesta esecuzione di sopralluogo di personale tecnico comunale	euro	150,00	
SCIA per l'Agibilità	euro	60,00	
Pratica deposito sismico DPR 380/2001	euro	165,00	
<b>Accesso agli atti</b> con ricerca documentale			
Ricerca di archivio documenti per ogni pratica edilizia	euro	60,00	
<b>Varie</b>			
Comunicazione cambio destinazione d'uso senza opere	euro	60,00	
Attribuzione numeri civici	euro	60,00	
Autorizzazione/manomissione suolo pubblico	euro	60,00	
Autorizzazione allo scarico di competenza comunale D. Lgs. n.152/2006	euro	60,00	
Richiesta procedura di riscatto degli alloggi PEEP, sia in diritto di superficie che in diritto di proprietà	euro	100,00	