

# Fondo sostegno affitto 2015



Con deliberazione di Giunta Regionale n. 3495 del 30/04/2015 è stato riaperto il bando del FONDO REGIONALE FINALIZZATO ALL'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE AI NUCLEI FAMILIARI CON GRAVE DISAGIO ECONOMICO (FONDO AFFITTI) (art. 11 Legge 9.12.1998 n. 431) per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione, relativi all'anno 2015 risultanti da contratti d'affitto regolarmente registrati.

## DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO

Il contributo 2015 è destinato ai cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Lombardia;
- sono titolari per l'anno 2015 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione;
- possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.

In caso di cittadinanza extra U.E. per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:

- possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno;
- svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Il **limite massimo di Isee-fsa** per l'accesso al contributo è pari a **7.000 €**. Tale limite di Isee-fsa non si applica ai nuclei familiari composti esclusivamente da uno o due soggetti che abbiano come unica fonte di reddito la **pensione minima INPS**.

**Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari nei quali un componente:**

- è proprietario o gode di altro diritto reale su un alloggio adeguato sul territorio regionale;
- ha ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti pubblici;
- ha ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando;
- ha stipulato un contratto di locazione relativo ad immobili inclusi nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, ad eccezione dei contratti a canone moderato con i requisiti previsti nel bando.

## IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo è pari a due mensilità del canone annuo di locazione, fino ad un massimo di € 1.200,00.

Per i cittadini che beneficiano della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2015 o UNICO 2015) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto dall'ammontare del beneficio riconosciuto per l'anno 2015.

Il contributo può essere erogato direttamente all'inquilino che presenti, contestualmente alla domanda di contributo, dichiarazione del locatore dell'assenza di morosità, ovvero documentazione valida a dimostrare l'avvenuto regolare pagamento del canone di locazione. In mancanza di tale documentazione il Comune potrà erogare il contributo al proprietario, a titolo di compensazione del debito.

Qualora le risorse destinate al bando risultassero insufficienti a garantire il contributo previsto, Regione Lombardia potrà rideterminare l'entità dei singoli contributi, al fine di soddisfare tutte le domande presentate.

## **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande possono essere presentate presso il Comune di TRAVACO' SICCOMARIO nel periodo:

# **14 MAGGIO 2015 – 10 LUGLIO 2015.**

I cittadini interessati a partecipare al bando sono invitati a:

- Ritirare la modulistica:
  - Presso L'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Travacò Siccomario – Via Marconi n. 37 negli orari di normale apertura degli Uffici Comunali
- Rivolgersi per l'assistenza alla compilazione e consegna della domanda:
  - Presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Travacò Siccomario – Via Marconi n. 37 nei giorni ed orari di apertura dello Sportello affitto e precisamente:

**MARTEDI'  
GIOVEDI'**

**DALLE ORE 16,30  
DALLE ORE 8,30**

**ALLE ORE 18,00  
ALLE ORE 12,30**

*I concorrenti possono accedere via INTERNET al sito della Regione Lombardia per le notizie sul fondo sostegno affitti [www.casa.regione.lombardia.it](http://www.casa.regione.lombardia.it) e del Comune di Travacò Siccomario [www.comune.travacosiccomario.pv.it](http://www.comune.travacosiccomario.pv.it) dove sono pubblicati il bando e la relativa modulistica*

**Il richiedente, o il delegato, dovrà presentarsi al Comune munito di un documento valido di riconoscimento**